महाराष्ट्र ग्रामीण बँक
MAHARASHTRA GRAMIN BANK
शासकीय मालकीची शेड्युल्ड बँक Scheduled Bank Owned by Government

POSSESSION NOTICE
(Rule 8(1) For Movable / Immovable Property)

HEAD OFFICE : HEAD OFFICE : Plot No. 42, Gut No. 33 (Part), Golwadi Village,Growth center, Waluj Mahanagar IV, CIDCO, Chh. Sambhajinagar 431136
Regional Office : Pune

Whereas, The undersigned being the **Authorized Officer / Regional Manager, Maharashtra Gramin Bank, Regional Office: Pune (Branch - Khadakpada, Dist. Thane)** under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act No.54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 8 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice on date calling upon the concerned Borrower / Guarantor fully described to repay the amount mentioned in the notice with further Interest,

Address - Room no.SS 3/862, Sector 17, Koparkhairne, Navi Mumbai, Maharashtra- 400709. **Account No. 80064468151**	Navi Mumbai Sector-9, Navi Mumbai-400709. **Boundaries as under:** East- St Mary ICSE School West- D Mart South- Farm CHS Ltd, sector no.12, North-R F Naik Collage.	+ Unapplied Interest, Expenses and Other charges w.e.f. 01/09/2025			Khadakpada.

Date : 21/11/2025
Place: Pune

Authorized Officer / Regional Manager,
Maharashtra Gramin Bank, Regional Office : Pune

KOTAK MAHINDRA BANK LIMITED
kotak®
Registered office: 27BKC, C 27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400051, MH.
Branch Office: Adamas Plaza 2nd Flr. 166/16, CST Road, Kolivery Vill. Kunchi Kurve Ngr., Nr. Hotel Hare Krishna Santacurz (E), Mumbai - 400098, MH.
Corporate identity No. L65110MH1985PLC038137

E - AUCTION CUM SALE NOTICE OF IMMOVABLE PROPERTY

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) & 9 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the Public in general and in particular to the Borrower (s), Guarantor (s) and / or Mortgagor (s), that the below described immovable property mortgaged / charged to Kotak Mahindra Bank Limited ("Secured Creditor"), the **Physical Possession** of which has been taken by the Authorized Officer of the Secured Creditor on **26th of December of the year 2022**, will be sold through E-Auction on "AS IS WHERE IS BASIS", "AS IS WHAT IS BASIS", "WHATEVER THERE IS BASIS" and "NO RECOURSE BASIS" on **11.12.2025**, for recovery of **Rs. 20,50,23,618/-** (Rupees Twenty Crore Fifty Lakhs Twenty Three Thousand Six Hundred Eighteen Only) as on **27.07.2024** together with further interest and other charges thereon at the contractual rates upon the footing of compound interest until payment/realization due to Kotak Mahindra Bank Limited, being the Secured Creditor, from the Borrower / Mortgagor/s / Guarantor/s namely **Rasiklal Sankalchand Jewellers Pvt. Ltd.** & others having Loan Account No. **LAP17953566 & LAP17923109.**
The details / description of Immovable Property put up for auction, the Reserve Price, the Earnest Money Deposit and the Auction Schedule are mentioned below:

Sr. No.	Name of the Mortgagor/s	Details Of Immovable Property put for E - Auction	Last date for submission of online bid	Date & Time of E-Auction	Reserve Price (INR)	Earnest Money Deposit (EMD) (INR)
1.	**Rasiklal Sankalchand Jewelers Pvt. Ltd.** Through Official Liquidator	"Flat No. 402, I wing, Fourth Floor, Kukreja Palace, Vallabh Baug Lane, Garodia Nagar, Ghatkopar East, Mumbai - 400077."	**10.12.2025** up to 05:00 p.m.	**11.12.2025** between 11.00 a.m. to 12:00 p.m.	**Rs. 8,10,00,000/-** (Rupees Eight Crore Ten Lakhs Only)	**Rs. 81,00,000/-** (Rupees Eighty One Lakhs Only)
2.	**Vatsal Jayesh Shah**					
3.	**Neeta N. Shah**					
4.	**Jayesh Rasiklal Shah**					
5.	**Mrs. Paru Jayesh Shah**					
6.	**Jayesh Rasiklal Shah**					
7.	**Zenil Jayesh Shah**					

The undersigned may at his absolute discretion and on request from the prospective buyers, arrange for inspection of the said property on 28.11.2025 between 11:00 am to 04:00 pm through his authorized representative/agent.

Important Terms and Conditions: 1) The E - Auction shall be conducted only through "Online Electronic Bidding" through website https://www.bankeauctions.com/ on **11.12.2025 from 11.00 a.m. to 12.00 p.m** with unlimited extensions of 5 minutes duration each. **2)** For details about E-Auction, the intending bidders may contact M/s. C1 India Pvt. Ltd through **P. Dharani Krishna, through Tel. No.: +917291971124,25,26, Mobile No.: 9948182222 & E-mail ID: delhi@c1india.com, andhra@c1india.com & support@bankeauctions.com**. **3)** The intending bidders may visit the Bank's official website - https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html for auction details and for the terms and conditions of sale. **4)** For detailed terms and conditions of auction sale, the bidders are advised to go through the portal https://www.bankeauctions.com/ and the said terms and conditions shall be binding on the bidders who participate in the bidding process. **5)** It is requested that the interested Bidder/s are required to generate the login ID and password from the portal https://www.bankeauctions.com/ before uploading the bid and other documents. **6)** The bid form has to be filled in the prescribed form and is to be submitted / uploaded online only along with KYC documents of the Bidder/s on the portal https://www.bankeauctions.com/ on or before **10.12.2025 up to 05.00 p.m.** and the Bid form of the duly filled and signed bid documents and KYCs of the Bidder/s should be sent to the authorized officer at the branch office/regional office as provided herein above **7)** Prospective bidders may avail online training, for generating Login ID and password and for online bidding process etc., from M/s. C1 India Pvt. Ltd., https://www.bankeauctions.com on above mentioned contact numbers. **8)** Earnest Money Deposit (EMD) shall be deposited by way of Demand Draft in favour of '**Kotak Mahindra Bank Limited**' payable at Mumbai, along with self-attested copies of the PAN Card, Aadhaar Card, Residence Address Proof, Board Resolutions in case of company and Address Proof as specified above along with the requisite bid/ tender form in this regard on or before **10.12.2025 up to 05:00 p.m.** In case of delay in depositing the EMD and/or submission of Bid documents within the prescribed time limits due to any technical glitch, the Authorized Officer, to maximize the bid participation and inter-se bidding process, at its sole discretion and upon his satisfaction, can accept the Bid/s received after the schedule cutoff time without giving any disclosure to any person. Any bid submitted without depositing the EMD amount shall stand automatically rejected. The EMD deposited by the proposed bidder shall not earn any interest. **9)** The bid price to be submitted shall be equal to and / or above the Reserve Price and during the bidding process, bidders who have submitted bids shall improve their further offers in multiples of INR 1,00,000/- (Rupees One Lakh Only). **10)** In case any bid is placed within last 5 minutes of the closing time of the e-auction proceeding, the closing time shall automatically and immediately get extended by another 5 minutes. **11)** The successful bidder has to deposit 25% of the highest bid amount (including EMD already paid) immediately on closure of the e-auction sale proceedings or on the following working day in case business hours is closed on the day of E - Auction, in the mode stipulated as above. The balance 75% of the highest bid amount shall have to be deposited within 15 days from the date on which the acceptance /confirmation of sale is conveyed to such successful bidder or such extended period which shall be at the sole discretion of the Authorized Officer and within the provisions of SARFAESI Act, 2002 and the Security Interest Rules, 2002. **12)** The highest bidder will not have any right and title over the property until the Sale Certificate is issued in his favour subject to realization of entire Auction Price and other incidental expenses. Sale shall be subject to terms and conditions of E - Auction and confirmation by the Secured Creditor to that effect. **13)** If the successful bidder fails to deposit the entire bid / auction amount, the amount already deposited by the successful bidder shall be forfeited and the defaulting bidder shall neither have claim on the property nor on the amounts deposited. The Authorized Officer shall be free to exercise any one or more rights available to him in terms of the provisions of SARFAESI Act, 2002 and the Security Interest Rules, 2002, in respect of

CAPRI GLOBAL HOUSING FINANCE LIMITED
CAPRI GLOBAL HOUSING FINANCE LIMITED
Registered & Corporate Office 502, Tower-A, Peninsula Business Park, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai-400013
Circle Office Address - 9B, 2nd Floor, Pusa Road, New Delhi – 110060

DEMAND NOTICE

Under Section 13(2) of the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 read with Rule 3 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The undersigned is the Authorised Officer of Capri Global Housing Finance Limited .(CGHFL) under Securitisation And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act, 2002 (the said Act). In exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, the Authorised Officer has issued Demand Notices under section 13(2) of the said Act, calling upon the following Borrower(s) (the "said Borrower(s)"), to repay the amounts mentioned in the respective Demand Notice(s) issued to them that are also given below. In connection with above, Notice is hereby given, once again, to the said Borrower(s) to pay to CGHFL, within 60 days from the publication of this Notice, the amounts indicated herein below, togetherwith further applicable interest from the date(s) mentioned below till the date of payment and/or realization, payable under the loan agreement read with other documents/writings, if any, executed by the said Borrower(s). As security for due repayment ofthe loan, the following assets have been mortgaged to CGHFL by the said Borrower(s) respectively.

S. N.	Name of the Borrower(s)/ Guarantor(s)	Demand Notice Date and Amount	Description of secured asset (immovable property)

Date: 12.08.2025

To,
MANOJ KUMAR MAHTO

Flat No. 1202, 12th floor, in the Building No. 4 known as **"Atlanta Eden World Building No. 4"**, situated at Revenue Village : Temghar, Taluka : Bhiwandi & District : Thane 421 302.	Room No. 566, Room No. 27, Behind MLA Rupesh Mhatre Office, Kalyan Road, Temghar, Bhiwandi, Thane, Maharashtra-421 302.	Flat No. 1202, 12th floor, in the Building No. 4 known as **"Atlanta Eden World Building No. 4"**, situated at Revenue Village : Temghar, Taluka : Bhiwandi & District : Thane-421 302.

Dear Sir,

Notice U/s. 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002

Reg. : Account No. 398500NC00014324, Housing loan Facilities MANOJ KUMAR MAHTO

You, **MANOJ KUMAR MAHTO** availed the following credit facilities:

S. No.	Facility	Limit (₹ In Lacs)	Rate of Interest	Balance outstanding as on (date of NPA) (Principal + Int.)	Interest (w. e. f. date of NPA to Date of Notice)	Total outstanding as on date of issuance
1.	Housing Loan	44.00	7.45	44,85,483.85	41,947.00	₹ 44,85,483.85 + further int.

Due to non-payment of instalment / interest / principal debt, the accounts have been classified as Non-Performing Asset on **27.07.2025** as per Reserve Bank of India guidelines. We have demanded / recalled the entire outstanding together with interest and other charges due under the above facilities, vide letter dated **29.07.2025.**
The amount due to the Bank as on **12.08.2025 is ₹ 44,85,483.85 (Rs. Forty Four Lakh Eighty Five Thousand Four Hundred Eighty Three and Eighty Five Paise only)** with further interest until payment in full (hereinafter referred to as **"secured debt"**).
To secure the outstanding under the above said facilities, you have, inter alia, created security interest in respect of the following properties / assets:

Facilities	Security
Housing Loan	Equitable Mortgage of property at Flat No. 1202, 12th floor, **area adm.** 800 Sq. fts. i. e. 74.32 Sq. Mtrs. built up area in the Building No. 4 known as **"Atlanta Eden World Building No. 4"**, situated at Revenue Village : Temghar, Taluka : Bhiwandi & District : Thane-421 302, within the limits of the Bhiwandi Nizampur City Municipal Corporation, bearing Survey Nos. 67/4 Paiki & 80/1 Paiki.

We hereby call upon you to pay the amount of **44,85,483.85 (Rs. Forty Four Lakh Eighty Five Thousand Four Hundred Eighty Three and Eighty Five Paise Only)** with further interest at the contracted rate until payment in full within **60 days (Sixty Days)** from the date of this notice. In default, besides exercising other rights of the Bank as available under Law, the Bank is intending to exercise any or all of the powers as provided under section 13(4) of the **Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (hereinafter referred to as "the Act").** The details of the secured asset intended to be enforced by the Bank, in the event of non-payment of secured debt by you are as under:

1. Equitable mortgage of property at Flat No. 1202, 12th floor, area adm. 800 sq. fts.. i. e. 74.32 sq. mtrs. built up area in the Building No. 4 known as **"Atlanta Eden World Building No. 4"**, situated at Revenue Village : Temghar, Taluka: Bhiwandi & District: Thane 421302, within the limits of the Bhiwandi Nizampur City Municipal Corporation, bearing Survey Nos. 67/4 Paiki & 80/1 Paiki.

Your attention is hereby drawn invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act in respect of time available to you redeem the secured assets.
Please take notice that in terms of section 13(13) of the said Act, you shall not, after receipt of this notice, transfer by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of business) any of the secured assets above referred to, without prior written consent of the Bank.
You are also put on notice that any contravention of this statutory injunction / restraint, as provided under the said Act, is an offence. If for any reason, the secured assets are sold or leased out in the ordinary course of business, the sale proceeds or income realized shall be deposited / remitted with / to the Bank. You will have to render proper account of such realization / income.
We reserve our rights to enforce other secured assets.
Please comply with this demand under this notice and avoid all unpleasantness. In case of non-compliance, further needful action will be resorted to, holding you liable for all costs and consequences.
This notice is issued without prejudice to the bank taking legal action before DRT / Court, as the case may be.
This notice is issued without prejudice to the bank's right in the suit / litigation pending before DRT / Court.

Yours faithfully,
For **Punjab National Bank**
sd/-
AUTHORISED OFFICER

AXIS BANK LIMITED (CIN: L65110GJ1993PLC020769)
Structured Assets Group, Corporate Office, "Axis House", 7th Floor, Pandurang Budhkar Marg, Worli, Mumbai - 400025.

POSSESSION NOTICE (Forimmovable property)
As per Appendix IV read with rule 8(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Whereas, The undersigned being the Authorised Officer of the **Axis Bank Limited** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) **("SARFAESI Act")** and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice under section 13(2) of the SARFAESI Act dated 14th October, 2021 bearing reference No. AXIS/SA/PRK/2021-22/606 calling upon the Borrower/guarantors/mortgagors viz., **as noticee No. 1) Penta Gold Limited (Borrower & Hypothecator)** located at Penta House, 2224-Manek Chowk, Opp. Old A.S.E., Ahmedabad-380001, also at 30, 1st Floor, Champa Gully, Zaveri Bazar, Mumbai-400002, Shop No. 7, Ground Floor, Jewel World,175, Kalbadevi Road, Mumbai - 400002 and at 812, Jewel World, 175,Cotton Exchange Building, Near Zaveri Bazaar, Kalbadevi Bazar, Mumbai - 400022 AND **2) Mr. Ketan Madhusudan Shroff (Mortgagor & Guarantor)** located at 701, Anjali Apartments, Shivaji Marg, Vakola Bridge, Santacruz (East), Mumbai-

METROPOLITAN STOCK EXCHANGE OF INDIA LIMITED
MSE
Registered Office: 205(A), 2nd floor, Piramal Agastya Corporate Park, Kamani Junction, L.B.S Road, Kurla (West), Mumbai – 400070
Tel. 91 22 6112 9000, Website: www.msei.in/ Email id: secretarial@msei.in
CIN: U65999MH2008PLC185856

NOTICE OF THE 17TH ANNUAL GENERAL MEETING, E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given that the 17th Annual General Meeting (**"AGM"**) of shareholders of Metropolitan Stock Exchange of India Limited ("the Company") will be held on Tuesday, December 16, 2025 at 11:00 A.M. (IST) through Video Conferencing (**"VC"**)/ Other Audio Visual Means (**"OAVM"**) at 205(A), 2nd floor, Piramal Agastya Corporate Park, Kamani Junction, L.B.S Road, Kurla (West), Mumbai – 400070, to transact the businesses as set out in the Notice of the meeting without the presence of physical quorum.

The Notice along with the Annual Report for F.Y. 2024-25 is being sent only through electronic mode on Friday, November 21, 2025 to all shareholders of the Company whose email addresses were registered with the Depository Participant(s). The Annual Report containing the Notice is available on the website of the Company at https://www.msei.in/about-us/financials and on the website of National Services Depositories Limited (**"NSDL"**) https://www.evoting.nsdl.com. Additionally, in accordance with Regulation 36(1)(b) of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, a letter has been sent to Shareholders whose e-mail addresses are not registered, providing web link of the Company's website from where Annual Report for F.Y. 2024-25 can be accessed.

The Company has provided its Members, the facility to cast their vote electronically, during the following period, through the e-voting services provided by NSDL.

Commencement of remote e-voting:	Thursday, December 11, 2025 from 9:00 AM (IST)
Conclusion of remote e-voting	Monday, December 15, 2025 at 5:00 PM (IST)

The remote e-voting shall be disabled by NSDL for voting thereafter and Shareholders will not be allowed to vote beyond said date and time. In addition to the above, the facility of e-voting shall also be made available at the AGM for the Members who have not already cast their vote prior to the AGM by e-voting.

Shareholders as on cut-off date i.e. Tuesday, December 09, 2025, will be able to attend the AGM through VC using the electronic platform provided by NSDL. **The detailed instructions for e-voting and participating through VC are provided in the Notice of the AGM.**

Any person who becomes Member of the Company after sending the Notice of the AGM and holding shares as of the cut-off date may download the Notice of the AGM and follow the procedure for remote e-voting/ attending the AGM through VC/e-voting at the AGM as mentioned in the Notice of the AGM.

In case of any query and/or grievance in respect of voting by electronic means, Members may refer to the Help & Frequently Asked Questions (FAQs) and e-voting user manual available at the download section of https://www.evoting.nsdl.com (NSDL Website) or contact NSDL, 301, 3rd Floor, Naman Chambers, G Block, Plot No- C-32, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai- 400051 or call on the toll-free number(s): 1800-21-09911 and 022 - 4886 7000 or send a request at evoting@nsdl.co.in or helpdesk.evoting@cdslindia.com.

Helpdesk for Individual Members for any technical issues related to login through Depository i.e, NSDL and CDSL:

Login Type	Helpdesk Details
Securities with NSDL	Members facing any technical issue in login can contact NSDL helpdesk by sending a request at evoting@nsdl.co.in or call at toll free no.: 022 - 4886 7000
Securities with CDSL	Members facing any technical issue in login can contact CDSL helpdesk by sending a request at helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at 1800-21-09911

For Metropolitan Stock Exchange of India Limited
By order of the Board
Sd/-
Durgesh Kadam
Head – Legal and Company Secretary
Membership No. F8496

Place: Mumbai
Date: November 21, 2025

IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT BOMBAY
ORDINARY ORIGINAL CIVIL JURISDICTION
In the matter of Companies Act, I of 1956 ;
And
In the matter of Various Companies (In Liquidation)

NOTICE FOR SALE OF MOVABLE ASSETS OF VARIOUS COMPANIES BY THE OFFICIAL LIQUIDATOR, HIGH COURT, BOMBAY AS LIQUIDATOR THROUGH e-AUCTION :

PUBLIC NOTICE
(Lost and Found)

Notice is hereby given to the public that the following original title deeds - (i) Sale Deed registered with Sub Registrar's Office at Alibag-Gr.1 dated 30th December 2015 bearing registration number 4448/2015 executed between Mr. Sunil Maruthi Juikar (Seller) and Mr. Sachin Subhash Naik on behalf of M/s. Dharamtar Infrastructure Limited (Buyer), (ii) Sale Deed registered with Sub Registrar's Office at Alibag - Gr.1 dated 21 December 2015 bearing registration number 4316/2015 executed between Mr. Sunil Maruthi Juikar (Seller) and Mr. Sachin Subhash Naik on behalf of M/s. Dharamtar Infrastructure Limited (Buyer), (iii) Sale Deed registered with the Sub Registrar's Office at Alibag - Class II dated 31 December 2015 bearing registration number 4469/2015 executed between Mr. Paresh

नवी मुंबई महानगरपालिका

शहर अभियंता विभाग

निविदा सुचना क्र.ब-1/नमुंमपा/शहर अभियंता/312/2025-26

कामाचे नाव:- तुर्भे विभागातील कोपरीगाव से.26 येथील कोपरी नाला ते हनुमान मंदिर पर्यंत गटर व पदपथाची सुधारणा करणे

---

iii (''उप निबंधक'') यांच्या समोर महाराष्ट्र ओनरशिप फ्लॅट्स (प्रमोशन, विक्री, व्यवस्थापन व हस्तांतरण नियमन) अधिनियम, १९६३ च्या कलम ११ अन्वये २,४४१.१० चौ. मीटर क्षेत्रफळाच्या, सी.टी.एस. क्र. १०६९, गाव वर्सोवा, ३७, वर्सोवा बीच रोड, वर्सोवा, मुंबई ४०० ०६१ येथे असलेल्या जमिनीचा एकतर्फी कंव्हेयन्स मिळविण्यासाठी दाखल केला (''मोठी जमीन'').

ए. उप निबंधकांनी दि. १९ मे २०१५ रोजी (''शर्ती आदेश'') वृत्त आदेश देऊन २०१४ अर्ज अंशतः मंजूर केला व सदर सोसायटीच्या फायद्यासाठी शर्तीनिशी कंव्हेयन्स मंजूर केला, अशा अटीवर की सोसायटीने एकाच वेळी खालील व्यक्तींच्या नावे लीज डीड करावी : (ए) तरुण चिमनलाल शाह, (बी) दीपिका शाह, (सी) अपूर्वा शाह, (डी) धरा मेहुल देसाई, (इ) नयना हिमांशु शाह, (एफ) विहार हिमांशु शाह आणि (जी) शिवाली हिमांशु शाह (सामूहिकरित्या ''सदर व्यक्ती'').

बी. एकतर्फी शर्ती कंव्हेयन्स दि. १२ एप्रिल २०१६ (''शर्ती कंव्हेयन्स'') सदर सोसायटीच्या नावे कार्यान्वित झाला व नोंदणी क्र. ३९३५ ऑफ २०१६ ने उप निबंधक आश्वासन कार्यालयात नोंदणी झाली. शर्ती कंव्हेयन्सच्या कलम १९ नुसार सोसायटीने सदर व्यक्तींच्या नावे लीज डीड करणे आवश्यक होते.

(ii) शर्ती आदेश असूनही सोसायटीने सदर व्यक्तींच्या नावे लीज डीड केले नाही. त्यामुळे नोव्हेंबर २०२४ मध्ये तरुण यांनी (''२०२४ अर्ज'') उप निबंधकांकडे अर्ज दाखल केला, ज्यामध्ये (ए) मोठ्या जमिनीतील ६१७.२२ चौ. मीटर क्षेत्रफळाच्या भागावर दुसऱ्या परिशिस्ष्टात वर्णित(यापुढे ''सदर जमीन'') शाश्वत लीज देण्याची मागणी, वार्षिक भाडे रु. १/- (फक्त एक रुपये), (बी) सदर जागेवरील बांधकामासह प्रणशिश बिल्डिंग 'बी' चा मालकी हक्क, (सी) दक्षिण बाजूच्या विहिरीचा वापर हक, (डी) १८ फूट प्रवेशमार्ग (जे.पी. रोड) मार्गे जाण्याचा हक्क (सर्व मिळून **''सदर हक्क''**) अशी मागणी करण्यात आली.

(iii) दि. १८ ऑगस्ट २०२५ (**''सदर आदेश''**) मा. उप निबंधकांनी २०२४ अर्ज मंजूर करून सोसायटीस निर्देश दिले :

''प्रणशिश को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड यांनी प्रदर्श 'जी' मधील परिच्छेद फ (अ) ते (ई) नुसार श्री तरुण चिमनलाल शाह व इतरांच्या नावे, विकास करार व मोफा कराराच्या अटींनुसार, १९/०५/२०१५ च्या शर्तीनुसार, दोन आठवड्यांत लीज डीड नोंदणीस सादर करावी. तसे न झाल्यास १९/०५/२०१५ चा आदेश रद्द मानला जाईल व त्या अनुसार केलेली सर्व कारवाई अमान्य ठरेल.''

(iv) सदर आदेश असूनही सोसायटीने सदर व्यक्तींच्या नावे लीज डीड वेळेत नोंदविले नाही. परिणामी, शर्ती आदेश व शर्ती कंव्हेयन्स आणि त्यानुसार करण्यात आलेली सर्व कारवाई अमान्य व संपुष्टात आली.

(v) वरील सर्वांच्या आधारे मी नमूद करतो की सोसायटीस मोठ्या जमिनीवर किंवा तिच्या कोणत्याही भागावर कोणताही हक्क, मालकी किंवा हित राहिलेला नाही. मी मोठ्या जमिनीचा सहमालक आहे.

(vi) सर्व संबंधितांना कळविण्यात येते की मोठ्या जमिनीबाबत किंवा तिच्या कोणत्याही बांधकामाबाबत सोसायटीशी कोणत्याही प्रकारे व्यवहार करू नयेत.

पहिले परिशिष्ट
(मोठी जमीन)

२,४५०.५३ चौ. मीटर (मिळकतीनुसार) व २,४४१.१० चौ. मीटर (नमुना नोंद पुस्तकानुसार) क्षेत्रफळाची, सी.टी.एस. क्र. १०६९, ३७, वर्सोवा बीच रोड, वर्सोवा, मुंबई ४०० ०६१ येथील सर्व मिळकत-जमीन.

सीमाभाग :
उत्तर : सी.टी.एस. क्र. १०६८, गाव वर्सोवा;
पूर्व : जे.पी. रोड;
दक्षिण : सी.टी.एस. क्र. १०७० व समीर निवास;
पश्चिम : अरबी समुद्र.

दुसरे परिशिष्ट
(सदर जमीन)

मोठ्या जमिनीतील ६१७.२२ चौ. मीटर क्षेत्रफळाचा भाग, सी.टी.एस. क्र. १०६९, ३७, वर्सोवा बीच रोड, वर्सोवा, मुंबई ४०० ०६१ येथील सर्व मिळकत-जमीन.

सीमाभाग :
उत्तर : सी.टी.एस. क्र. १०६८;
पूर्व : जे.पी. रोड;
दक्षिण : सी.टी.एस. क्र. १०७० व समीर निवास;
पश्चिम : अरबी समुद्र.

दिनांक : २१ नोव्हेंबर २०२५

तरुण शाह
३७, वर्सोवा बीच रोड, वर्सोवा, मुंबई ४०० ०६१.

अर्ज निकाली काढण्याबाबत
समन्स (नियम २३) कामगार
डब्ल्यू.सी. रुल्स (१९२४)
दावा : रु. १६,४९,६२५/-

उद्घोषणा क्र : २६१० / २०२५ द्वारे
कर्मचारी नुकसानभरपाई आयुक्त कार्यालय,
नवीन प्रशासकीय इमारत, सरकारी वसाहत,
वांद्रे (पूर्व), मुंबई ५१.
दिनांक : १४/११/२०२५

कर्मचारी नुकसानभरपाई आयुक्त यांच्या न्यायालयात, मुंबई-५१ येथील ६वे कामगार न्यायालयात.

MSE मेट्रोपॉलिटन स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: २०५(ए), दुसरा मजला, पिरामल अगस्त्य कॉर्पोरेट पार्क कमानी जंक्शन, एलबीएस रोड, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई - ४०००७० दूरध्वनी. ९१ २२ ६११२ ९०००
वेबसाइट: www.msei.in / ईमेल आयडी: secretarial@msei.in
कॉर्पोरेट ओळख क्रमांक (CIN): U65999MH2008PLC185856

17 व्या वार्षिक विशेष सर्वसाधारण सभेची सूचना, ई-मतदान माहिती

मेट्रोपॉलिटन स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड ("कंपनी") च्या भागधारकांची 17वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ("**AGM**") व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंगद्वारे ("**VC**") / इतर दृकश्राव्य माध्यमांद्वारे ("**OAVM**"), प्रत्यक्ष गणपूर्तीशिवाय सभेच्या सूचनेत नमूद केल्याप्रमाणे व्यवसाय व्यवहार करण्यासाठी मंगळवार, 16 डिसेंबर 2025 रोजी सकाळी 11:00 वाजता (भारतीय वेळेनुसार) 205 (ए), दुसरा मजला, पिरामल अगस्त्य कॉर्पोरेट पार्क, कमानी जंक्शन, एलबीएस रोड, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई - 400070, आयोजित केली जाईल.

सभेची सूचना शुक्रवार, 21 नोव्हेंबर 2025 रोजी केवळ इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने कंपनीच्या सर्व भागधारकांना पाठविली जात आहे. ज्यांचे ईमेल पत्ते डिपॉझिटरी पार्टिसिपेंटकडे नोंदणीकृत आहेत. सभेची सूचना कंपनीच्या https://www.msei.in/about-us/financials येथील संकेतस्थळावर आणि नॅशनल सर्व्हिसेस डिपॉझिटरीज लिमिटेड ("NSDL") https://www.evoting.nsdl.com च्या वेबसाइटवर उपलब्ध आहे. याव्यतिरिक्त, सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, 2015 च्या रेग्युलेशन 36(1)(ब) नुसार, ज्या शेअरहोल्डर्सचे ई-मेल पत्ते नोंदणीकृत नाहीत त्यांना एक पत्र पाठवण्यात आले आहे, ज्यामध्ये कंपनीच्या वेबसाइटची वेब लिंक देण्यात आली आहे जिथून आर्थिक वर्ष 2024-25 चा वार्षिक अहवाल पाहता येईल.

NSDLने पुरविलेल्या ई-मतदान सेवेद्वारे पुढील कालावधीत कंपनीने आपल्या सदस्यांना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करण्याची सुविधा उपलब्ध करून दिली आहे.

रिमोट ई-मतदानाची सुरुवात:	गुरुवार, 11 डिसेंबर 2025 रोजी सकाळी 9:00 वाजता (भारतीय प्रमाणवेळेनुसार)
रिमोट ई-मतदानाची समाप्ती:	सोमवार, 15 डिसेंबर 2025 संध्याकाळी 5:00 वाजे पर्यंत (भारतीय प्रमाणवेळेनुसार)

त्यानंतर NSDL द्वारे रिमोट ई-मतदान मतदानासाठी अक्षम केले जाईल आणि भागधारकांना या तारखेनंतर आणि वेळेनंतर मतदान करण्याची परवानगी दिली जाणार नाही. तसेच ज्या सदस्यांनी ई-व्होटिंगद्वारे वार्षिक सर्वसाधारण सभेपूर्वी मतदान केलेले नाही, अशा सदस्यांसाठी ई-व्होटिंगची सुविधाही वार्षिक सर्वसाधारण सभेत उपलब्ध करून देण्यात येणार आहे.

कट ऑफ दिनांकानुसार (मंगळवार, 09 डिसेंबर 2025) भागधारक NSDL ने प्रदान केलेल्या इलेक्ट्रॉनिक प्लॅटफॉर्मचा वापर करून VC द्वारे विशेष सर्वसाधारण सभेला उपस्थित राहू शकतील. ई-व्होटिंग आणि VC च्या माध्यमातून सहभागी होण्याच्या सविस्तर सूचना सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत देण्यात आल्या आहेत.

विशेष सर्वसाधारण सभेची सूचना पाठवल्यानंतर आणि कट ऑफ तारखेपर्यंत समभाग धारण करणारी कोणतीही व्यक्ती विशेष सर्वसाधारण सभेची नोटीस डाऊनलोड करू शकते आणि विशेष सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत नमूद केल्याप्रमाणे रिमोट ई-व्होटिंग / AGM VC/ ई-मतदानाद्वारे उपस्थित राहण्याच्या प्रक्रियेचे अनुसरण करू शकते.

इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदान करण्यासंदर्भात काही प्रश्न आणि/अथवा तक्रार असल्यास, सदस्यांनी https://www.evoting.nsdl.com (NSDL वेबसाइट) च्या डाउनलोड विभागात उपलब्ध मदत आणि वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (FAQs) आणि ई-मतदान वापरकर्ता मॅन्युअलचा संदर्भ घ्यावा किंवा NSDL, 301, 3रा मजला, नमन चेंबर्स, G ब्लॉक, प्लॉट नं. C-32, बीकेसी, मुंबई - 400 051 येथे संपर्क साधावा किंवा 1800-21-09911 /022-4886 7000 या टोल फ्री क्रमांकावर कॉल करावा किंवा evoting@nsdl.co.in आणि helpdesk-evoting@cdslindia.com क्रमांकावर विनंती पाठवावी .

डिपॉझिटरी अर्थात NSDLआणि CDSL द्वारे लॉग-ईनशी संबंधित कोणत्याही तांत्रिक समस्यांसाठी वैयक्तिक सदस्यांसाठी मदत कक्ष :

लॉग-ईन प्रकार	मदत कक्ष तपशील
NSDL कडे असणाऱ्या सिक्युरिटीज	लॉग-ईन मध्ये कोणतीही तांत्रिक अडचण आल्यास NSDL मदत कक्षाला evoting@nsdl.co.in येथे विनंती पाठवून संपर्क साधावा किंवा टोल फ्री नंबर: 022-4886 7000 वर संपर्क करावा
CDSL कडे असणाऱ्या सिक्युरिटीज	लॉग-ईन मध्ये कोणत्हीती तांत्रिक समसया असणारे सदस्य helpdesk.evoting@cdslindia.com विनंती पाठवून CDSL मदत कक्षाशी किंवा 1800-21-09911 वर संपर्क साधू शकतात

मेट्रोपॉलिटन स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडसाठी
मंडळाच्या आदेशाने
सही/-
दुर्गेश कदम
प्रमुख - विधी आणि कंपनी सचिव
सदस्यत्व क्रमांक F8496

ठिकाण: मुंबई
तारीख: 21 नोव्हेंबर 2025

नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

मध्यवर्ती ई निविदा कक्ष

ई-निविदा सुचना क्र. ३५ (सन २०२५-२६)

नाशिक महानगरपालिका, नाशिक (माहिती व तंत्रज्ञान विभाग) चे एक कामांची ई-निविदा सुचना क्रमांक ३५ (सन२०२५-२६) दिनांक

सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की व्हॅलोर इस्टेट लिमिटेडच्या सदस्यांची विशेष सर्वसाधारण सभा (''ईजीएम'') शुक्रवार १२, २०२५ रोजी दु. ३.०० वा. व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी) किंवा इतर ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यमांद्वारे (ओएव्हीएम) आयोजित केली जाईल. कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने २२ सप्टेंबर, २०२५ रोजी जारी केलेल्या तिच्या सर्वसामान्य परिपत्रक क्र. ०३/२०२५ आणि कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने (''एमसीए'') ने जारी केलेले इतर सर्व लागू परिपत्रके आणि भारतीय सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड (''सेबी'') ने जारी केलेले नवीनतम परिपत्रक, म्हणजेच परिपत्रक क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी-पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२४/१३३ दिनांक ३ ऑक्टोबर, २०२४ आणि भारतीय सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्डाने जारी केलेले इतर लागू परिपत्रके (यापुढे एकत्रितपणे ''परिपत्रके'' म्हणून संदर्भित), कंपन्यांना सदस्यांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय, व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे ईजीएम आयोजित करण्याची परवानगी आहे. म्हणूनच, कंपनीची ईजीएम १४ नोव्हेंबर, २०२५ च्या ईजीएमच्या सूचनेत नमूद केल्याप्रमाणे व्यवसाय करण्यासाठी द्वारे आयोजित केली जात आहे.

वरील सदर परिपत्रकेच्या अनुपालनात १४ नोव्हेंबर, २०२५ दिनांकीत ईजीएमची सूचनेसह स्पष्टीकरणात्मक विवरण च्या इलेक्ट्रॉनिक प्रती ज्यांचे ईमेल आयडी कंपनी/डिपॉझिटरी सहभागी यांच्याकडे २० नोव्हेंबर, २०२५ रोजी नोंदणीकृत आहेत अशा सर्व सदस्यांना पाठवण्यात आल्या आहेत. हे दस्तऐवज कंपनीची वेबसाइट www.dbrealty.co.in वर, स्टॉक एक्सचेंजेसच्या वेबसाइट्स म्हणजेच बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या वेबसाइट्स अनुक्रमे www.bseindia.com आणि www.nseindia.com वर आणि नॅशनल सर्व्हिस डिपॉझिटरी लिमिटेड (''एनएसडीएल'') च्या वेबसाइट : https://www.evoting.nsdl.com वर देखील उपलब्ध आहेत.

सदस्यांना पुढे कळविण्यात येते की, सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ४४ आणि कंपनीज अॅक्ट, २०१३ च्या कलम १०८ आणि कंपनीज (मॅनेजमेंट अँड अॅडमिनिस्ट्रेशन) रूल्स, २०१४ च्या नियम २० नुसार, कंपनी तिच्या सदस्यांना ईजीएमच्या ठिकाणाव्यतिरिक्त इतर ठिकाणाहून इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणाली वापरून मतदान करण्यासाठी ई-व्होटिंग सुविधा देत आहे (''रिमोट ई-व्होटिंग''). कंपनीने कंपनीच्या सदस्यांना रिमोट ई-व्होटिंग सुविधा प्रदान करण्यासाठी एनएसडीएलच्या सेवा नियुक्त केल्या आहेत. ईजीएम दरम्यान रिमोट ई-व्होटिंग/ई-व्होटिंग करिता तपशील आणि प्रक्रिया २० नोव्हेंबर, २०२५ रोजी पाठवलेल्या ईजीएमच्या सूचनेत प्रदान केल्या आहेत.

०५ डिसेंबर, २०२५ च्या कट ऑफ तारखेला कंपनीच्या भरणा केलेल्या भांडवलामधील त्यांच्या शेअर्सच्या प्रमाणात सदस्य/लाभार्थी मालकांचे ई-व्होटिंग मोजले जाईल. ई-व्होटिंग मंगळवार ०९, डिसेंबर, २०२५ रोजी स. ९.०० वा. सुरू होईल आणि गुरूवार, ११ डिसेंबर, २०२५ रोजी सायं. ५.०० वा. संपेल.

रिमोट ई-व्होटिंग सुविधा दिलेल्या वेळेपेक्षा जास्त काळासाठी परवानगी दिली जाणार नाही. ज्या सदस्यांनी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान केले आहे ते ईजीएममध्ये सहभागी होऊ शकतात, परंतु त्यांना पुन्हा मतदान करण्याची परवानगी दिली जाणार नाही. ईजीएम सूचना पाठवल्यानंतर शेअर्स घेतलेले आणि कट ऑफ डेटला शेअर्स धारण करणारे सदस्य कंपनीला किंवा एनएसडीएलला त्यांच्या ई-मेल पत्त्यांवर - investors@dbg.co.in. किंवा evoting@nsdl.co.in वर रिमोट ई-व्होटिंगसाठी लॉग इन आयडी आणि पासवर्ड मागवू शकतात. रिमोट ई-व्होटिंगची प्रक्रिया आणि पद्धत दर्शविणारी कंपनीच्या ईजीएमची सूचना www.dbrealty.co.in आणि https://www.evoting.nsdl.com येथे कंपनी आणि एनएसडीएलच्या वेबसाइटवरून डाउनलोड करता येईल.

जर सदस्यांनी त्यांचे ई-मेल पत्ते नोंदणीकृत केले नसतील, तर ते खालील प्रक्रियेचे अवलंब करू शकतात.

प्रत्यक्ष स्वरूपाच शेअर्स धारण करणारे सदस्य	सदस्यांना विनंती आहे की त्यांना mthelpdesk@in.mpms.mufg.com येथे आरटीएकडे सदर नोंदणी/अद्ययावत करावे.
डिमॅट स्वरूपाच शेअर्स धारण करणारे सदस्य	सदस्यांना विनंती आहे की, त्यांनी डीपीकडे सदर नोंदणी/अद्ययावत करावे.

सदस्यांना माहिती देण्यासाठी ठरावांवरचे निकाल सह परिनिरिक्षकांच्या अहवाल www.dbrealty.co.in येथे कंपनीचे वेबसाईट आणि https://www.evoting.nsdl.com येथे एनएसडीएलची वेबसाईट वर पोस्ट केले जातील आणि बीएसई आणि एनएसईला कलवले जातील.

कोणतेही चौकशी असल्यास तुम्ही www.evoting.nsdl.com येथे डाऊनलोड सेक्शन मध्ये उपलब्ध भागधारकांकरिता वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्यूज) आणि भागधारकांसाठी ई-मतदान वापरकर्ता पुस्तकेच्या संदर्भ घेऊ शकतात किंवा टॉफ्री क्र. : ०२२-४८८६ ७००० आणि ०२२-२४९९ ७००० वर कॉल करू शकतात किंवा evoting.nsdl.com वर श्री. अमित विशाल, सहाय्यक उपाध्यक्ष - एनएसडीएळ कडे एक विंनती पाठू शकतात.

संचालक मंडळाच्या आदेशाने
सही/-
जिग्नेश शहा
कंपनी सचिव

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : २० नोव्हेंबर, २०२५

सार्वजनिक नोटीस

हि नोटीस याद्वारे सर्व संबंधित व्यक्तींना कळविण्यात येते की मी, श्री मोहम्मद लोखंडवाला, माझ्यास नामनिर्देशित पॉवर ऑफ अॅटर्नी, दिनांक १३ नोव्हेंबर २०२५, नोंद क्रमांक एमएच०११४९२२३६२०२५२६ई अन्वये मला प्राप्त झालेले सर्व अधिकार स्वेच्छेने, पूर्णपणे आणि कायमस्वरूपी त्याग केलेले आहेत. तसेच, मी पुढे नमूद करतो की मी अपरिवर्तनीय अधिकारपत्र (इर्रेव्होकेबल पॉवर ऑफ अॅटर्नी) खालील व्यक्तींच्या नावे विधिवत प्रदान केलेले आहे :

दिवाणी प्रक्रिया संहिता, १९०८ मधील आदेश क्रमांक ३७, नियम २ अंतर्गत.

बँक ऑफ बडोदा, संविधान अधीन असलेली कंपनी, बँकिंग कंपनी)
(अधिग्रहण व उपक्रमांचे हस्तांतरण) अधिनियम ५-१९७० नुसार)
स्थापन, मुख्य कार्यालय : मांडवी, बडोदा, गुजरात राज्य, तथा शाखा)
कार्यालय : विनायक ब्लेसिंग, दुकान क्र. १ व २, ९० फूट रोड,)
गाव्हाणपाडा, मुलुंड (पूर्व), मुंबई-४०००८१.) ...फिर्यादी
तर्फे
मेसर्स चिंतामणी टिफिन सेंटर, त्यांच्या मालकिणी)
सौ. चारुता प्रभोध फाळके,)
सी/९, नीलम नगर, फेज २, मुलुंड (पूर्व), मुंबई-४०००८१.) ...प्रतिवादी

यांना,
मेसर्स चिंतामणी टिफिन सेंटर
मालकिण : सौ. चारुता प्रभोध फाळके
वरीलप्रमाणे प्रतिवादी

(दिनांक २८.०८.२०२५ रोजी माननीय **न्यायालय कक्ष क्र. ८३, मान. न्यायमूर्ती एच.एच.जे. एन.बी. लवटे** यांच्या समोर कक्ष समन्स, २४२७ (२४ दि. २०/४/२५) अन्वये आदेशित.)

विधेयक : फिर्यादीने वरील प्रतिवादीविरुद्ध दिवाणी प्रक्रिया संहिता, १९०८ मधील आदेश ३७ नियम २ अंतर्गत हा वरील दावा दाखल केला आहे.

फिर्यादीची मागणी पुढीलप्रमाणे आहे :-

१) प्रतिवादी यांनी संयुक्त व स्वतंत्रपणे फिर्यादी बँकेस रु.८१,००८/- (अक्षरी रुपये एक्याऐंशी हजार आठ फक्त) रक्कम, तसेच ८.२५% वार्षिक व्याज दावा दाखल दिनांकापासून दरमहा (मंथली रेस्ट) वसूली / प्राप्ती होईपर्यंत अदा करावी, अशी आज्ञा व्हावी. (दावा विवरणातील तक्त्यातील ''एल'' या दस्तऐवजाप्रमाणे.)

२) दावा प्रलंबित असताना व अंतिम निकालापर्यंत, न्यायालयाने योग्य असा व्यक्ती ''रिसिव्हर'' म्हणून नेमावा आणि तदनुसार तारण ठेवलेला माल विक्रीस काढून, त्या विक्रीतून मिळणाऱ्या रकमेतून फिर्यादींची थकबाकी फेडण्याची व्यवस्था करावी.

३) प्रकरणाच्या स्वरूपानुसार किंवा आवश्यकतेनुसार न्यायालयास योग्य अशी इतर कोणतीही मदत, आदेश अथवा दिलासा द्यावा.

४) या दाव्याचे खर्च फिर्यादीकडे मंजूर करावेत.

प्रतिवादीस सूचनाः आपणास आदेश दिला जातो की, समन्स प्रांप्त झाल्यानंतर दहा (१०) दिवसांच्या आत उपस्थिती नोंदवावी. उपस्थिती नोंदविली नाही तर, फिर्यादीस कोणत्याही वेळी दहा दिवसांची मुदत संपल्यानंतर रु.८१,००८/- **(रुपये एक्याऐंशी हजार आठ फक्त)** व व्याज यांसाठी डिक्री मिळविण्याचा हक्क राहील.

जर आपण उपस्थिती दाखल केली, तर फिर्यादी आपल्याविरुद्ध न्यायनिर्णयाकरिता समन्स मागतील आणि त्या सुनावणीवेळी आपणांस न्यायालयाकडे दावा प्रतिवाद करण्याची परवानगी मागण्याचा अधिकार असेल. प्रतिवाद करण्याची परवानगी (लीव्ह टू डिफेन्ड) मिळू शकते, जर न्यायालयास आपण प्रतिज्ञापत्राद्वारे योग्य प्रतिवाद करीत असाल व दावा गुणांवर लढण्याचा अधिकार आहे असे वाटले.

या माननीय न्यायालयाच्या स्वाक्षरी व शिक्क्यासह,

दिनांक : १ ऑक्टोबर, २०२५

स्वाक्षरी व
शिक्का

शिक्का

पुर्णिमा पंडित
फिर्यादी बँकेसाठी अधिवक्ता
कार्यालय क्र.२, पहिला मजला, भारत बिल्डिंग
पेरिन नारिमन स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई-४००००१

नोंद : राज्य विधी सेवा प्राधिकरण, उच्च न्यायालय विधी सेवा समिती, जिल्हा विधी सेवा प्राधिकरण, तालुका विधी सेवा समिती यांच्या नियमांनुसार मोफत कायदेशीर सहाय्य मिळण्यास आपण पात्र आहात. वरीलपैकी कोणत्याही प्राधिकरणाशी संपर्क साधावा.

सूचनाः या दाव्याची पुढील तारीख २८.११.२०२५ आहे. कृपया न्यायालयाच्या अधिकृत संकेतस्थळावर पुढील कार्यवाहीची स्थिती तपासा.

---

pnb Housing Finance Limited
Ghar Ki Baat

नोंद. कार्यालय : ९वा मजला, अंतरिक्ष भवन, २२, के. जी. मार्ग, नवी दिल्ली-११०००१.
दूरध्वनी :- ०११-२३३५७१७१, २३३५७१७२, २३७०५४१४, वेबसाईट: www.pnbhousing.com

कल्याण शाखा:- ऑफिस नं-२-३, तिसरा मजला, स्वामी तीर्थ बुलडीना क्र. ५, शेलार पार्क, खडकपाडा सर्कल जवळ, कल्याण (पश्चिम) महाराष्ट्र-४२१३०१, ठाणे शाखा : कार्यालय २रा मजला देव कोपरा कॅडबरी जंक्शन, खोपट, ठाणे, महाराष्ट्र, पिन-४००६०६.
नवी मुंबई शाखा:- ५वा मजला, फ्लॅट नं.५०८-५०९, पर्सिपोलिस इमारत सेक्टर-१७, वाशी, नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४००७०३

सिक्युरिटायझेशन अॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेटस् अॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट २००२ चे चॅप्टर III च्या कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चा नियम ३(१) अन्वये सूचना, तारखेनुसार सुधारणा

आम्ही, पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लि. (यानंतर 'पीएनबीएचएफएल' असा उल्लेख) यांनी आमचे आमचेद्वारे सिक्युरिटायझेशन अॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेटस् अॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ च्या चॅप्टर III च्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सुचना निर्गमित केली आहे. सदर मागणी सूचना तुम्ही सर्व खालील कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार यांना आमच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांमार्फत निर्गमित करण्यात आली आहे. तुमचे खाते हप्ते/व्याजाच्या थकबाकीचे प्रदान न केल्यामुळे रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया/नॅशनल हाऊसिंग बँक यांच्या निर्देशानुसार नॉन परफॉर्मिंग अॅसेटस् म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. मुद्दलचे हप्ते, व्याज इ. चे तुम्ही कबूल केल्याप्रमाणे प्रदान करण्यात तुम्ही कसूरवार ठरले आहात. थकीत रक्कम खाली नमूद करण्यात आली आहे. पुढे आम्हाला सकारण असे वाटते की, तुम्ही मागणी सूचनेच्या सेवेस टाळाटाळ करीत आहात आणि त्यामुळे मागणी सूचनेची सदर प्रसिध्दी, जी सदर अॅक्टच्या कलम १३(२) अन्वयेसुध्दा आवश्यक आहे. तुम्हाला तारखेपर्यंत व्याज आणि प्रभारासह वरील सदर रक्कम सदर मागणी सूचनेच्या प्रसिध्दी तारखेपासून ६० दिवसांत पीएनबीएचएफएलला चुकती करण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे. कसूरवार ठरल्यास पीएनबीएचएफएल कर्जदार आणि हमीदारांच्या तारण मत्तांचा कब्जा घेण्यासह तारण मत्तांच्या कोणत्याही एक किंवा अधिक सर्वांविरोधात सदर अॅक्टच्या कलम १३(४) च्या कोणत्याही किंवा सर्व तरतुदींन्वये आवश्यक कारवाई करेल.

तुमचे लक्ष सिक्युरिटायझेशन अॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेटस् अॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट २००२ च्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे. ज्या अन्वये तुम्ही जाहीर लिलावाद्वारे, जनतेकडून दरपत्रक निविदा मागवून किंवा खाजगीरित्या तारण मत्तेच्या विक्रीकरिता सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपर्यंत पीएनबीएचएफएलद्वारे उपार्जित सर्व परिव्यय, प्रभार आणि खर्चासह एकत्रित संपूर्ण थकबाकी रक्कम प्रदान करू शकता. कृपया नोंद घ्यावी की, जाहीर लिलावाद्वारे, जनतेकडून दरपत्रक, प्रस्ताव मागवून किंवा खाजगीरित्या तारणमत्तेच्या विक्रीकरिता सूचनेच्या प्रकाशनापूर्वी पीएनबीएचएफएलद्वारे उपार्जित परिव्यय, प्रभार आणि खर्चासह एकत्रित संपूर्ण थकबाकी रक्कम चुकती केली नाहीत तर तुम्ही त्यानंतर तारण मत्तेच्या विमोचनासाठी हक्कदार राहणार नाही. पुढे, तुम्हाला वरील सदर तारण मत्ता विक्री, भाडेपट्ट्याच्या मार्गाने किंवा कोणत्याही अन्य मार्गाने हस्तांतर करण्यापासून सदर अॅक्टच्या कलम १३(१३) अन्वये प्रतिबंध करण्यात येत आहे.

कर्ज खाते क्र.	कर्जदार आणि सह-कर्जदाराचे नाव/पत्ता	हमीदाराचे नाव व पत्ता	गहाण मिळकत(तीं)	मागणी सूचनेची तारीख	मागणी सूचनेच्या तारखे रोजीस थकबाकी रक्कम
एचओयु/केएलएन/०११९/६४१५२९, शा.खा. कल्याण	कर्जदार-श्री/श्रीमती मोनिका राजकुमार गार्गी- पत्ता- खोली क्रमांक १७५, कॉस्मा कॉलनी, माउंट मेरी स्टेपस्ट जवळ, अॅलेक्स पिंटो शॉप जवळ वांद्रे पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००५०./ए ७९१, बांद्रा रिक्लेमेशन, बांद्रा पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००५०. सह-कर्जदार-श्री/श्रीमती कुमार देवैया गर्जी- पत्ता- खोली क्रमांक १७५, कॉस्मा कॉलनी, माउंट मेरी स्टेपस्ट जवळ, अॅलेक्स पिंटो शॉप जवळ वांद्रे पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००५०./फ्लॅट क्रमांक १०१ पहिला मजला, 'सी - विंग , क्षेत्रफळ मोजमापित ३३.२० चौ.मी. किंवा ''सर्व्हे क्रमांक ६४/१ए१, आणि ६४/१ए३, वसतिगृह येथे बांधण्यात येणारे हिरवे पाम वृक्ष''	एनए	फ्लॅट क्र. १०१, पहिला मजला, ' सी विंग', क्षेत्रफळ मोजमापित ३३.२० चौ.मी. (अंदाजे),''ग्रीन पाम्स'' नावाचा प्रकल्प, सर्व्हे क्र. ६४/११ आणि ६४/१३ वर बांधण्यात येणार, गाव नेरळ, ता. कर्जत, जि. रायगड ४१०१०१	११-११-२०२५	रु. १७,५२,९९८(रूपये सतरा लाख बावण हजार नऊशे अठठ्याणव मात्र) ११-११-२०२५ रोजी

Hindustan Unilever Limited

नोंदणीकृत कार्यालय : युनिलिव्हर हाऊस, बी. डी. सावंत मार्ग, चकाला, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०० ०९९.
सीआयएन : एल१५१४०एमएच१९३३पीएलसी००२०३०,
दूर. + ९१ २२ ५०४३२७९१/५०४३२७९२
वेबसाईट : www.hul.co.in, **ई-मेल :** levercare.shareholder@unilever.com

सूचना

कंपनीच्या आईस्क्रीम व्यवसायाचे विलीनीकरण अभिलेख तारीख

आम्ही तुम्हाला कळवण्यास आनंद होत आहोत की, सन्मा. एनसीएलटी, मुंबई खंडपीठाने हिन्दुस्तान युनिलिव्हर लिमिटेड (''एचयुएल''/''कंपनी'') आणि क्वालिटी वाल्स (इंडिया) लिमिटेड (''केडब्ल्युआयएल'') दरम्यान व्यवस्थेच्या योजना (''योजना'') मंजूर केले आहे, याद्वारे एचयुएलच्या आईस्क्रीम व्यवसायाचे विलयीकरण आणि केडब्ल्युआयएलकडे

टाटा कॅपिटल लिमिटेड

TATA
नोंदणीकृत कार्यालयः टॉवर ए, ११वा मजला, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई-४०००१३
शाखेचा पत्ताः ९०२-९०६, कॉटम टॉवर, चिंचोली, गोविंदजी श्रॉफ मार्ग, मालाड पश्चिम, मुंबई ४०००६४.

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ चा नियम ८(६) सहवाचता नियम ९(१)अन्वये)

सिक्युरिटायझेशन अॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अॅसेटस् अॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चा रुल ८(६) सहवाचता रूल ९(१) च्या परंतुकाच्या तरतुदीअन्वये स्थावर मत्तांच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

कर्ज खाते क्र. ६०१०५३६ आणि ६०११२९० श्री. सुशिल सुभाष मदन

सदर कळविण्यात येते की, **टाटा कॅपिटल लि. (टीसीएल)** ही एक नॉन बँकिंग फायनान्स कंपनी आणि कंपनी अधिनियम, १९५६ च्या तरतुदींच्या अंतर्गत स्थापित आहे आणि जिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, टॉवर ए, ११वा मजला, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परळ, मुंबई-४०००१३ आणि मुंबईतील इतर ठिकाणांपैकी **मुंबई महाराष्ट्र** (''शाखा'') कार्यालय. की दिनांक २४.११.२०२३ रोजीच्या आदेशाद्वारे राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण (एनसीएलटी) मुंबई ने कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम २३० ते २३२ सहवाचता कलम ६६ आणि इतर प्रयोज्य तरतुदींच्या अंतर्गत हस्तांतरक म्हणुन टाटा कॅपिटल फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड (''टीसीएफएसएल'') आणि टाटा क्लिनटेक कॅपिटल लिमिटेड (''टीसीसीएल'') आणि हस्तांतरिती म्हणुन टाटा कॅपिटल लिमिटेड (''टीसीएल'') दरम्यान व्यवस्थेची योजना (''सदर योजना'') रितसर मंजुर केली आहे. त्यानुसार टीसीएफएसएल आणि टीसीसीएल (हस्तांतरक कंपन्या) सह हमी ०१.०१.२०२४ पासून सर्व मिळकती, मत्ता, हक्क, लाभ, हितसंबंध, ड्युटीज, दायित्व, कंत्राट, करार, सिक्युरिटीज इ. सह एकत्रित चालु कंपनी म्हणुन टीसीएल सह एकत्र झाली आहे. सदर आदेश आणि योजनेला अनुसरुन त्यासंदर्भातील सर्व थकबाकी आणि टीसीएल द्वारे निष्पादित सर्व सुविधा दस्तावेज कर्जदार कंपनीकडे हस्तांतरित करण्यात आली आहे आणि त्यामुळे टीसीएल ही त्यानुसार (कर्जदार/सहकर्जदार) यांचेकडुन त्याचा दावा करण्यासाठी हक्कदार बनली आहे.

याद्वारे सर्वसाधारण जनता आणि विशेषतः खालील कर्जदार/सह-कर्जदार यांना सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत ही **टाटा कॅपिटल लिमिटेड (तारण धनको/ टीसीएल)** कडे गहाण आहे, जिचा कब्जा टाटा कॅपिटल लिमिटेड (तारण धनको) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती **''जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने'' आणि ''जे आहे जसे आहे आणि जे काही आहे तेथे आहे आणि विना अवलंब तत्त्वाने'' १६ डिसेंबर, २०२५** रोजी विकण्यात येणार आहे.

FORM A

PUBLIC ANNOUNCEMENT

(Under Regulation 6 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)

FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF WORLDS WINDOW WARDHA INFRASTRUCTURE PRIVATE LIMITED

RELEVANT PARTICULARS

1.	Name of corporate debtor	**Worlds Window Wardha Infrastructure Private Limited**
2.	Date of incorporation of corporate debtor	14/05/2007
3.	Authority under which corporate debtor is incorporated / registered	ROC Delhi
4.	Corporate Identity No Limited Liability Identification No. of corporate debtor	U51101DL2007PTC163357
5.	Address of the registered office and principal office (if any) of corporate debtor	Plot No 25, DSIIDC Shed, Scheme II, Ground Floor, Okhla Industrial Area, Phase-II, Okhla Industrial Estate, South Delhi, New Delhi, India, 110020
6.	Insolvency commencement date in respect of corporate debtor	17.11.2025 (Order received on 19.11.2025)
7.	Estimated date of closure of insolvency resolution process	16.05.2026
8.	Name and registration number of the insolvency professional acting as interim resolution professional	Name: MANISH AGARWAL Reg. No: IBBI/IPA-002/IP-N00223/2017-18/10904
9.	Address and e-mail of the interim resolution professional, as registered with the Board	Reg. Add: 307, Prakash Deep Building, Tolstoy Marg, Connaught Place, New Delhi- 110001 Email: vrregisteredvaluer@gmail.com
10.	Address and e-mail to be used for correspondence with the interim resolution professional	Corresp. Add: 307, Prakash Deep Building, Tolstoy Marg, Connaught Place, New Delhi- 110001 Email: cirp.wwwipl@gmail.com
11.	Last date for submission of claims	02.12.2025
12.	Classes of creditors, if any, under clause (b) of sub-section (6A) of section 21, ascertained by the interim resolution professional	N/A
13.	Names of Insolvency Professionals identified to act as Authorised Representative of creditors in a class (Three names for each class)	N/A
14.	(a) Relevant Forms and (b) Details of authorized representatives are available at:	Web link: https://ibbi.gov.in/en/home/downloads Physical Address: 307, Prakash Deep Building, Tolstoy Marg, Connaught Place, New Delhi- 110001. Email: cirp.wwwipl@gmail.com

Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal has ordered the commencement of a corporate insolvency resolution process of the Worlds Window Wardha Infrastructure Private Limited on 17.11.2025.

The creditors of Worlds Window Wardha Infrastructure Private Limited, are hereby called upon to submit their claims with proof on or before 02.12.2025 to the interim resolution professional at the address mentioned against entry No. 10.

The financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All other creditors may submit the claims with proof in person, by post or by electronic means.

A financial creditor belonging to a class, as listed against the entry No. 12, shall indicate its choice of authorised representative from among the three insolvency professionals listed against entry No.13 to act as authorised representative of the class [specify class] in Form CA. Not Applicable.

Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties.

Sd/-
Manish Agarwal
Appointed as interim Resolution professional
Worlds Window Wardha Infrastructure Private Limited
IBBI Reg. No- IBBI/IPA-002/IP-N00223/2017-18/10904
AFA Valid up to 30th June 2026
Email: cirp.wwwipl@gmail.com

Date: 21/11/2025
Place: New Delhi

December 20, 2025 at 02:00 P.M (IST), in compliance with the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") has, vide its General Circular dated September 22, 2025 read together with circulars dated April 8, 2020, April 13, 2020, June 15, 2020, September 28, 2020, December 31, 2020, June 23, 2021, December 8, 2021, May 5, 2022, December 28, 2022, September 25, 2023 and September 19, 2024 (collectively referred to as "MCA Circulars"), permitted convening the Extra-Ordinary General Meeting ("EGM" / "Meeting") through Video Conferencing ("VC") or Other Audio Visual Means ("OAVM"), without physical presence of the member at a common venue. In accordance with the MCA Circulars and applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("Act") read with Rules made thereunder and the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), the EGM of the Company is being held through VC / OAVM. The deemed venue for the EGM shall be the registered office of the Company i.e. FE-10, M.I.D.C. Industrial Area, Phase II, Manpada Road, Dombivli (East) Dist. Thane, Maharashtra 421204.

The Notice of EGM, have been sent to all the members whose email IDs are registered with Depository Participants on 19th November, 2025. These documents are also available on the website of the Company at **https://www.bewltd.com/Corporate-Announcements.html** and the website of the Exchange i.e. National Stock Exchange of India Limited **www.nseindia.com**. Shareholders holding shares as on the **cut-off date i.e., as on Saturday, December 13, 2025**, may cast their vote electronically on the business as set forth in the Notice through the electronic voting system of Bigshare ("remote e-voting"). Shareholders participating through the VC facility shall be reckoned for the purpose of quorum pursuant to Section 103 of Companies Act, 2013.

All the Shareholder are informed that

i. The business as set forth in the Notice of the EGM may be transacted through remote e-voting at the EGM.

ii. The cut-off date for determine the eligibility to vote by remote e-voting or by e-voting at the EGM shall be **Saturday, December 13, 2025.**

iii. The remote e-voting shall commence on **Wednesday, December 17, 2025 at 09:00 AM (IST)** and end on **Friday, December 19, 2025 at 05:00 PM (IST)** and thereafter Remote E-voting will be disabled by Bigshare.

iv. Any person, who acquires shares of the Company and become member of the Company after sending the Notice of EGM and holding shares as the cut-off date, may obtain the login ID and password by sending a request at **ivote@bigshareonline.com** or call us at: 1800 22 54 22.

v. Members may note that:

a) Once the vote on a resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change its subsequently;

b) The facility for voting will also be made available during the EGM, and those members present in the EGM through VC facility, who have not cast their vote on the resolutions through remote e-voting, are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through the e-voting during the EGM;

c) The members who have cast their votes by remote e-voting prior to the EGM may also attend the EGM but shall not be entitled to cast their votes again;

vi. The manner of voting remotely for members holding shares in dematerialized mode and for shareholders who have not registered their email address is provided in the Notice of the EGM.

vii. In case shareholders/ investor have any queries regarding virtual meeting, you may refer the Frequently Asked Questions ('FAQs') available at **https://ivote.bigshareonline.com**, under download section.

viii. In case of any queries or grievances pertaining to the e-voting procedure, shareholders may get in touch with the following:

Mr. Alister Lopes, Senior Executive
Bigshare Services Private Limited
Office No S6-2, 6th floor Pinnacle Business Park, Next to Ahura Centre, Mahakali Caves Road, Andheri (East) Mumbai – 400093, Maharashtra, India.
Tel: 022-1800 22 54 22. Email ID: ivote@bigshareonline.com

By order of Board of Directors

Sd/-

Place: Dombivli (East), Thane, Maharashtra **Bhavna Dwarkadas Kukreja**
Dated: Friday, November 21, 2025 **Company Secretary & Compliance Officer**

more decisive approach to deregulation is essential; that is our entreat. The resolve of the deregulators must ensure that the world's number 3 economy also becomes at least number 15 in terms of Ease of Doing against the reality of governance by silos, driven by multiwindow. To give the simplest example: the physical challan still exists in the imagination of departmental digital portals.

Digital must embody Digi- import declarations, GST returns, and reconcile the foreign exchange transaction for RBI's compliance. On the other side, it enables Governance dashboards and addresses issues like "Digital Cross-border trade", BEPS problems, smart policy making, etc.

The above "connected systems" approach will permit building a "National Regulatory Compliance Grid (NRCG)", a super set of multiple industry vertical grids, connected to the state compliance grids, simplification and draw time lines; create and manage the service layer private app ecosystem.

Young India is now restless and seeking a breakout to create a Viksit Bharat @2047, for themselves and their children. We have a head start in digitisation and time to extend it to the very process of governance in a true sense under a dedicated Authority.

(Bhansali is a co-founder of the ENAM group and a visionary business leader. Sudhir is a Volunteer at ISPIRT Foundation)

XMSE METROPOLITAN STOCK EXCHANGE OF INDIA LIMITED

Registered Office: 205(A), 2nd floor, Piramal Agastya Corporate Park, Kamani Junction, L.B.S Road, Kurla (West), Mumbai – 400070
Tel. 91 22 6112 9000, Website: www.msei.in/ Email id: secretarial@msei.in
CIN: U65999MH2008PLC185856

NOTICE OF THE 17TH ANNUAL GENERAL MEETING, E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given that the 17th Annual General Meeting (**"AGM"**) of shareholders of Metropolitan Stock Exchange of India Limited ("the Company") will be held on Tuesday, December 16, 2025 at 11:00 A.M. (IST) through Video Conferencing (**"VC"**)/ Other Audio Visual Means (**"OAVM"**) at 205(A), 2nd floor, Piramal Agastya Corporate Park, Kamani Junction, L.B.S Road, Kurla (West), Mumbai – 400070, to transact the businesses as set out in the Notice of the meeting without the presence of physical quorum.

The Notice along with the Annual Report for F.Y. 2024-25 is being sent only through electronic mode on Friday, November 21, 2025 to all shareholders of the Company whose email addresses were registered with the Depository Participant(s). The Annual Report containing the Notice is available on the website of the Company at https://www.msei.in/about-us/financials and on the website of National Services Depositories Limited (**"NSDL"**) https://www.evoting.nsdl.com. Additionally, in accordance with Regulation 36(1)(b) of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, a letter has been sent to Shareholders whose e-mail addresses are not registered, providing web link of the Company's website from where Annual Report for F.Y. 2024-25 can be accessed.

The Company has provided its Members, the facility to cast their vote electronically, during the following period, through the e-voting services provided by NSDL.

Commencement of remote e-voting:	Thursday, December 11, 2025 from 9:00 AM (IST)
Conclusion of remote e-voting	Monday, December 15, 2025 at 5:00 PM (IST)

The remote e-voting shall be disabled by NSDL for voting thereafter and Shareholders will not be allowed to vote beyond said date and time. In addition to the above, the facility of e-voting shall also be made available at the AGM for the Members who have not already cast their vote prior to the AGM by e-voting.

Shareholders as on cut-off date i.e. Tuesday, December 09, 2025, will be able to attend the AGM through VC using the electronic platform provided by NSDL. **The detailed instructions for e-voting and participating through VC are provided in the Notice of the AGM.**

Any person who becomes Member of the Company after sending the Notice of the AGM and holding shares as of the cut-off date may download the Notice of the AGM and follow the procedure for remote e-voting/ attending the AGM through VC/e-voting at the AGM as mentioned in the Notice of the AGM.

In case of any query and/or grievance in respect of voting by electronic means, Members may refer to the Help & Frequently Asked Questions (FAQs) and e-voting user manual available at the download section of https://www.evoting.nsdl.com (NSDL Website) or contact NSDL, 301, 3rd Floor, Naman Chambers, G Block, Plot No- C-32, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai- 400051 or call on the toll-free number(s): 1800-21-09911 and 022 - 4886 7000 or send a request at evoting@nsdl.co.in or helpdesk.evoting@cdslindia.com.

Helpdesk for Individual Members for any technical issues related to login through Depository i.e, NSDL and CDSL:

Login Type	Helpdesk Details
Securities with NSDL	Members facing any technical issue in login can contact NSDL helpdesk by sending a request at evoting@nsdl.co.in or call at toll free no.: 022 - 4886 7000
Securities with CDSL	Members facing any technical issue in login can contact CDSL helpdesk by sending a request at helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at 1800-21-09911

For **Metropolitan Stock Exchange of India Limited**
By order of the Board
Sd/-
Durgesh Kadam
Head – Legal and Company Secretary
Membership No. F8496

Place: Mumbai
Date: November 21, 2025

SATTRIX INFORMATION SECURITY LIMITED

Regd. Off. : 28 Damubhai Colony, Bhattha Paldi, Ahmedabad, Gujarat, India, 380007
Corporate Office : B- Block, 10th Floor, Office No.1002-1012, Krish Cubical, Opposite Avalon Hotel, Nr. Govardhan Party Plot, Thaltej, Ahmedabad- 380059, Gujarat, India.
CIN: U72200GJ2013PLC076845, Website:www.sattrix.com
Email Id: cs@sattrix.com, Tel: +9179681 96800

CORRIGENDUM TO THE NOTICE OF THE EXTRAORDINARY GENERAL MEETING

We draw attention to all the members of the Company to the Notice of EGM ("EGM Notice") was dispatched to the members of the Company on November 06, 2025, conveningthe Extra ordinary General Meeting of the Company ("EGM") scheduled to be held on Saturday, 29th November, 2025 at 02:00 P.M. through Video Conferencing ('VC') or Other Audio Visual Means ('OAVM').

This corrigendum to the notice of the Extraordinary General Meeting is being issued to give notice to modify the Special Business set out in Item No. 2 of the EGM Notice and Explanatory Statement has been amended. The amendments are as follows : A paragraph regarding the requirement for Shareholders' approval, which was in advertently omitted from the EGM Notice, has now beenduly inserted. A modification has been made to Paragraph (g) in Item No. 2 of the Explanatory Statement. The EGM Notice and the Explanatory Statement have been accordingly rectified.

Kindly note that the Corrigendum to the EGM Notice is being sent by electronic mode to those Members whose email addresses are registered with the Company / Depositories and will also be made available on the website of the Company at www.sattrix.com, websites of stock exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com respectively and on the website of CDSL at www.evoting.cdsl.com.

On and from the date hereof, the EGM Notice shall always be read in conjunction with the corrigendum. All other contents of the EGM Notice, save and except as amended by the Corrigendum, shall remain unchanged.

Accordingly, all the concerned shareholders, stock exchanges, depositories, registrar and share transfer agent, agencies appointed for e-voting, all other authorities, regulators and all other concerned persons are requested to take note of the same.

Date : 20.11.2025
Place : Ahmedabad

For, SATTRIX INFORMATION SECURITY LIMITED
Sd/-
Rina Kumari
Company Secretary & Compliance Officer
M. No.: A70059